

Huurovereenkomst

De heer / mevrouw	:	_____	Adres	:	_____
Postcode	:	_____	Woonplaats	:	_____
Telefoon	:	_____	Mobiel	:	_____
Email adres	:	_____	Aantal personen	:	_____
Periode	:	Van _____ tot _____	Inzenden aan: Fam. Driessen Geleenstraat 50 6155ND Puth Fax : 046 – 474 05 60		
Te betalen huursom	:	€ _____			
Borg	:	€ 250,-			
Reeds betaald	:	€ _____			
Nog te betalen bij vertrek	:	€ _____			

Wensen te huren van verhuurder, Fam. Driessen, Geleenstraat 50, 6155ND Puth, de villa, gelegen 442 Noble Faire Dr. te Sun City Center FL.33573 U.S.A.

De huurder(s) verklaart/verklaren zich akkoord met de bepalingen van de Algemene Voorwaarden.

Wij adviseren u een annuleringsverzekering af te sluiten. Een reisverzekering is verplicht.

De aanbetaling zal huurder overmaken op bankrekeningnummer 13.05.69.453 ten name van Fam. Driessen, Puth onder vermelding van de periode.

Handtekening huurder : _____

Algemene Voorwaarden

1. Huurperiode:

De minimale huurperiode bedraagt 7 dagen. De huurperiode kan op iedere dag van de week ingaan voor zover de villa beschikbaar is. De verblijfsduur kunnen wij geheel aan Uw individuele wensen aanpassen.

2. Betaling:

50% aanbetaling bij boeking. Restant bedrag dient uiterlijk 2 weken voor aankomst voldaan te zijn.

3. Aanbetaling:

Na aanbetaling is Uw reservering van de villa definitief. De aanbetaling wordt niet gerestitueerd.

4. Annulering:

Bij annulering binnen 2 weken voor aanvang van de huurperiode bent U de volledige huursom verschuldigd.

5. Deposito:

U bent een deposito van € 250,- verschuldigd ter dekking van evt. schade aan de villa en/of inrichting/ borg sleutels villa. Dit bedrag dient U te voldoen tezamen met de restbetaling van Uw huursom. Het depositobedrag wordt na goedkeuring van de villa tussen 15 en 30 dagen na Uw vertrek teruggestort.

6. Schoonmaak:

De villa is geheel schoongemaakt voor uw aankomst. U dient deze dan ook zo weer in dezelfde staat achter te laten. Bij uw vertrek komt iemand dit controleren. Mocht de villa niet netjes worden achtergelaten dan verliest U uw deposito. Tussentijdse schoonmaak van de villa is op verzoek mogelijk. De kosten hiervoor kunnen ter plaatse worden opgevraagd en afgerekend.

7. Sleutels:

De sleutels van de villa dienen **persoonlijk door U te worden afgehaald** voor uw vertrek, mits het volledige huurbedrag is betaald dan wel overgemaakt. De sleutels dienen direct bij terugkomst in Nederland weer aangetekend naar ons te worden teruggestuurd. Bij niet retournering van deze sleutels wordt € 25,- aan administratie kosten in rekening gebracht.

8. Levensmiddelenpakket:

Er bestaat een mogelijkheid om een levensmiddelenpakket voor U te regelen. Dit pakket bestaat uit o.a. koffie, thee, suiker, jam, pindakaas, boter, eieren, melk, jus d'orange, Coca-Cola, bier, brood, fruit, snacks, vleeswaren en aardappelen. De prijs voor dit pakket is € 50,- voor 4 personen. Voor elke persoon extra geldt een toeslag van € 7,50 per persoon. Indien gewenst dit s.v.p. tijdig bekend maken.

9. Optie:

Een optie op de villa kan zonder kosten worden verkregen voor de duur van max. 1 week.

10. Boeking:

Reserveringen worden schriftelijk door ons bevestigd en gefactureerd.

11. Aansprakelijkheid:

De verhuurder en het resort management aanvaarden inzake de veiligheid van de huurders en/of hun gasten geen enkele aansprakelijkheid. Ook het gebruik van het zwembad geschiedt geheel op eigen risico.

12. Huisdieren:

Huisdieren zijn niet toegestaan in de woning.

13. Lawaai / Overlast niet toegestaan:

Deze vakantie villa staat in het luxe "Renaissance Community", waar rust, relaxen en golfen voorop staat. Bij lawaai cq geluidsoverlast kan er door de "community patrol" ter plekke een boete worden uitgeschreven! Let hierop aub!